



Kontor, Showroom, mv.

Silkeborgvej 299, 8700 Horsens

KONTOR/SHOWROOM I IDYLLISKE RAMMER

Dette særdeles spændende og præsentable lejemål er beliggende i naturskønne omgivelser ved Lund i Horsens.

Med under 5 minutter til motorvejstilslutning Horsens V og kun ca. 10-12 minutter til Horsens centrum, er lejemålet særdeles velbeliggende.

Lejemålet er indrettet med skønt indgangsparti, hvor der også er adgang til toilet. Den brede trappe fra stueetagen fører op til en helt speciel atmosfære på 1. salen, der er i delvis åben forbindelse med stueetagen.

Sagsnummer	7167
------------	------

Etageareal	120 m ²
------------	--------------------

Pris	60.000,-
------	-----------------

Kontakt

Kent Møller KM Erhverv ApS
Mobil: +45 42217909
E-mail: kent@kmerhverv.dk

1. salen er med synlige hanebånd og fremstår særdeles attraktiv.

Der er tale om en perle af et lejemål hvis behovet eksempelvis er "kreative, motiverende, rolige og inspirerende" rammer der alligevel ligger tæt på alting.

Lejemålet vil kunne anvendes til flere formål, og har senest været anvendt af ejer selv til showroom.

Udlejer er indstillet på at lytte til behov for at etablere tekøkken efter nærmere aftale, ligesom det supplerende kan oplyses at der er fibernet på adressen.

I forhold til driftsudgifter vil dette blive aftalt nærmere afhængig af hvilket anvendelsesformål ny lejer har med lejemålet.

For yderligere informationer og aftale om fremvisning, kontakt venligst ejendomsmægler Kent Møller på telefon 42217909 eller mail kent@kmerhver.dk

Kontakt

Kent Møller KM Erhverv ApS
Mobil: +45 42217909
E-mail: kent@kmerhverv.dk